

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 19 / 2024

Στην Κω και στο γραφείο του Οργανισμού Διαχείρισης Κτημάτων Βακούφ Κω στην οδό Μητροπόλεως 1, σήμερα την 16^η του μηνός Αυγούστου του έτους 2024, ημέρα Παρασκευή και ώρα 09:00 π.μ. συνήλθε σε έκτακτη συνεδρίαση το διοικητικό συμβούλιο του Οργανισμού Διαχείρισης Κτημάτων Βακούφ Κω κατόπιν της με αριθμό πρωτ. 168/13-08-2024 προσκλήσεως της προέδρου που επιδόθηκε με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο σε ένα έκαστο των συμβούλων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 της υπ αριθμ 88878/Θ1 Κοινής Υπουργικής Απόφασης (ΦΕΚ Β3960/26-07-2022). Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου 5 μελών, σε αυτή τη συνεδρίαση βρέθηκαν παρόντες 5:

- 1- Πρόεδρος, Κοτζαογλάν Ελβάν
- 2- Ταμίας, Χατζησουλεϊμάν Ιμπραήμ
- 3- Μέλος, Σακκήογλου Ισμαήλ
- 4- Μέλος, Κυρλής Χασάν
- 5- Μέλος, Κάβαξης Αλής

Κλήθηκαν να πάρουν απόφαση για τα παρακάτω θέματα της έκτακτης συνεδρίασης:

1. Λήψη απόφασης περί επικύρωσης των πρακτικών δημοπρασίας του φανερού πλειοδοτικού διαγωνισμού στις 13-08-2024 των αγροκτημάτων του Οργανισμού Διαχείρισης Κτημάτων Βακούφ Κω, των οποίων τα συμβόλαια έληγαν έως τις 31/8/2024.

ΘΕΜΑ 1^ο : Λήψη απόφασης περί επικύρωσης των πρακτικών δημοπρασίας του φανερού πλειοδοτικού διαγωνισμού στις 13-08-2024 των αγροκτημάτων του Οργανισμού Διαχείρισης Κτημάτων Βακούφ Κω, των οποίων τα συμβόλαια έληγαν έως τις 31/8/2024.

Η Πρόεδρος εισηγούμενη το μοναδικό θέμα της ημερήσιας διατάξεως εξέθεσε ότι, το συμβούλιο πρέπει να εξετάσει και να αποφασίσει για την επικύρωση των πρακτικών δημοπρασίας του φανερού πλειοδοτικού διαγωνισμού στις 13-08-2024 για την μίσθωση των αγροκτημάτων του Οργανισμού Διαχείρισης Κτημάτων Βακούφ Κω, των οποίων τα συμβόλαια έληγαν έως τις 13/08/2024 και βρίσκονται σε όλο το νησί της Κω. Ανέφερε ότι με την υπ' αριθμόν 8 Απόφαση από το πρακτικό 15 της από 02-07-2024 συνεδρίασης του Δ.Σ. του Οργανισμού Διαχείρισης Κτημάτων Βακούφ Κω με θέμα «Λήψη απόφασης για την διακήρυξη πλειστηριασμού των αγροκτημάτων των οποίων τα συμβόλαια λήγουν έως τις 31/8/2024 και ορισμός των τιμών εκκίνησης του φανερού πλειοδοτικού διαγωνισμού των ετήσιων μισθωμάτων χωρίς το χαρτόσημο» και η οποία εγκρίθηκε νομίμως από την Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με αρ. πρωτ. 19486/11-07-2024 απόφασης της, πραγματοποιήθηκε η δημοπρασία του φανερού πλειοδοτικού διαγωνισμού. Επισήμανε ότι η πλειοδοτική δημοπρασία έγινε σύμφωνα με τους όρους της με αριθμό 142/15-07-2023 διακήρυξης της ίδιας η οποία εγκρίθηκε νομίμως από την Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με αρ. πρωτ. 19486/11-07-2024 απόφασης του. Στη συνέχεια ανέφερε ότι ο πλειοδοτικός διαγωνισμός έλαβε χώρα στα γραφεία του Οργανισμού και με επιτροπή τα μέλη του Δ.Σ. του Βακούφ Κω στις 13-08-2024, ημέρα Τρίτη και ώρα από 11:00 π.μ. μέχρι 12:00 π.μ. και ως ελάχιστο όριο της πρώτης προσφοράς για τα ετήσια μισθώματα, για την μίσθωση των ανωτέρω αγροκτημάτων, όπως είχαν οριστεί από το Δ.Σ. με απόφαση του. Κλείνοντας ενημέρωσε τα μέλη ότι από τα σαράντα ένα (41) αγροκτήματα εκδηλώθηκε ενδιαφέρον για έξι (6) από αυτά. Ανέφερε ότι για το αγρόκτημα με **KM 335 Γαιών Κω Εξοχής** στην περιοχή Καραχιδιήρ στην Κω, ο μοναδικός πλειοδότης ήταν ο [REDACTED] με εγγυητή τον [REDACTED] και ποσό προσφοράς τα τριακόσια πενήντα πέντε ευρώ (355,00 €), για το αγρόκτημα με **KM 1088 Γαιών Κω Εξοχής** στην περιοχή Τσαμουρλού στην Κω ο μοναδικός πλειοδότης ήταν ο [REDACTED] με εγγυητή τον [REDACTED] και ποσό προσφοράς τα τριακόσια πενήντα πέντε ευρώ (355,00 €), για το αγρόκτημα με **KM 1189 Γαιών Κω Εξοχής** στην περιοχή Πλατίτσι στην Κω η μοναδική πλειοδότης ήταν η [REDACTED] με εγγυήτρια την [REDACTED] και ποσό προσφοράς τα τετρακόσια πέντε ευρώ (405,00 €), για το αγρόκτημα με **KM 1279 Γαιών Κω Εξοχής** στην περιοχή Ντερμέν Τερεσί στην Κω ο μοναδικός πλειοδότης ήταν ο [REDACTED] με εγγυητή τον [REDACTED] και ποσό προσφοράς τα εκατόν πενήντα πέντε ευρώ (155,00 €), για το αγρόκτημα με **KM 28 Γαιών Ασφενδιού** στην περιοχή Πύλα στο Ασφενδιού ο μοναδικός πλειοδότης ήταν ο [REDACTED] με εγγυητή τον [REDACTED] και ποσό προσφοράς τα τριακόσια πενήντα πέντε ευρώ (355,00 €) και για το αγρόκτημα με **KM 211 Γαιών Ασφενδιού** στην περιοχή Πύλα στο Ασφενδιού ο τελευταίος πλειοδότης ήταν ο [REDACTED] με εγγυητή τον [REDACTED] και ποσό προσφοράς τα πεντακόσια ευρώ (500,00 €).

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Το διοικητικό συμβούλιο του Οργανισμού Διαχείρισης Κτημάτων Βακούφ Κω λαμβάνοντας υπόψη τα παρακάτω:

1. την ως άνω εισήγηση της προέδρου.
2. την υπ' αριθμόν 8 Απόφαση από το πρακτικό 15 της από 02-07-2024 συνεδρίασης του Δ.Σ. του Οργανισμού Διαχείρισης Κτημάτων Βακούφ Κω με θέμα «Λήψη απόφασης για την διακήρυξη πλειστηριασμού των αγροκτημάτων των οποίων τα συμβόλαια λήγουν έως τις 31/8/2024 και ορισμός των τιμών εκκίνησης του φανερού πλειοδοτικού διαγωνισμού των ετήσιων μισθωμάτων χωρίς το χαρτόσημο».
3. την έγκριση της υπ' αριθμόν 8 Απόφαση από το πρακτικό 15 της από 02-07-2024 συνεδρίασης του Δ.Σ. του Οργανισμού Διαχείρισης Κτημάτων Βακούφ Κω με θέμα «Λήψη απόφασης για την διακήρυξη πλειστηριασμού των αγροκτημάτων των οποίων τα συμβόλαια λήγουν έως τις 31/08/2024 και ορισμός των τιμών εκκίνησης του φανερού πλειοδοτικού διαγωνισμού των ετήσιων μισθωμάτων χωρίς το χαρτόσημο» από την Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με αρ. πρωτ. 19486/11-07-2024 απόφασης της.
4. τους όρους της με αρ. πρωτ. 142/15-07-2024 διακήρυξης της Προέδρου του Βακούφ Κω,
5. τα πρακτικά δημοπρασίας με αρ. πρωτ. 159 έως 167 από τις 13-08-2024.

αποφασίζει ομόφωνα, εγκρίνει

την επικύρωση των πρακτικών δημοπρασίας του φανερού πλειοδοτικού διαγωνισμού στις 13-08-2024 για

την μίσθωση των αγροκτημάτων του Οργανισμού Διαχείρισης Κτημάτων Βακούφ Κω, των οποίων τα

συμβόλαια έληγαν έως τις 31/8/2024 και κατοχυρώνει την δημοπρασία στους παρακάτω :

1. για το αγρόκτημα με **KM 335 Γαιών Κω Εξοχής** στην περιοχή Καραχιδήρ στην Κω, στον μοναδικό πλειοδότη που ήταν ο [REDACTED] με ΑΦΜ 074573580, εγγυητή τον [REDACTED] και ποσό προσφοράς τα τριακόσια πενήντα πέντε ευρώ (355,00 €).
2. για το αγρόκτημα με **KM 1088 Γαιών Κω Εξοχής** στην περιοχή Τσαμουρλού στην Κω, στον μοναδικό πλειοδότη που ήταν ο [REDACTED] με ΑΦΜ 071765940, εγγυητή τον [REDACTED] και ποσό προσφοράς τα τριακόσια πενήντα πέντε ευρώ (355,00 €).

3. για το αγρόκτημα με **KM 1189 Γαιών Κω Εξοχής** στην περιοχή Πλατίτσι στην Κω, στην μοναδική πλειοδότη που ήταν η [REDACTED] με ΑΦΜ 099271267, εγγυήτρια την [REDACTED] και ποσό προσφοράς τα τετρακόσια πέντε ευρώ (405,00 €).
4. για το αγρόκτημα με **KM 1279 Γαιών Κω Εξοχής** στην περιοχή Ντερμέν Τερεσί στην Κω, στον μοναδικό πλειοδότη που ήταν ο [REDACTED] με ΑΦΜ 120527302, εγγυητή τον [REDACTED] και ποσό προσφοράς τα εκατόν πενήντα πέντε ευρώ (155,00 €),
5. για το αγρόκτημα με **KM 28 Γαιών Ασφενδιού** στην περιοχή Πύλα στο Ασφενδιού, στον μοναδικό πλειοδότη που ήταν ο [REDACTED] με ΑΦΜ 064189063, εγγυητή τον [REDACTED] και ποσό προσφοράς τα τριακόσια πενήντα πέντε ευρώ (355,00 €)
6. για το αγρόκτημα με **KM 211 Γαιών Ασφενδιού** στην περιοχή Πύλα στο Ασφενδιού, στον τελευταίο πλειοδότη που ήταν ο [REDACTED] με ΑΦΜ 064189063, εγγυητή τον [REDACTED] και ποσό προσφοράς τα πεντακόσια ευρώ (500,00 €).

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερησίας διατάξεως, λύεται η συνεδρίαση.

Η Πρόεδρος
Υπογραφή

Ο Ταμίας
Υπογραφή

Τα Μέλη
Υπογραφές

Κοτζαογλάν Ελβάν

Χατζησουλεϊμάν Ιμπραήμ

1- Σακκήογλου Ισμαήλ
2- Κυρλής Χασάν
3- Κάβαξης Αλής