ΒΑΚΟΥΦ.ΚΩ
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΤΗΜΑΤΩΝ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 2 / 2023

Στην Κω και στο γραφείο του Οργανισμού Διαχείρισης Κτημάτων Βακούφ Κω στην οδό Μητροπόλεως 1, σήμερα την 10η του μηνός Ιανουαρίου του έτους 2023, ημέρα Τρίτη και ώρα 12:00 π.μ. συνήλθε σε έκτακτη συνεδρίαση το διοικητικό συμβούλιο του Οργανισμού Διαχείρισης Κτημάτων Βακούφ Κω κατόπιν της με αριθμό πρωτ. 3/05-01-2023 προσκλήσεως της προέδρου που επιδόθηκε με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο σε ένα έκαστο των συμβούλων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 της υπ αρίθμ 88878/Θ1 Κοινής Υπουργικής Απόφασης (ΦΕΚ Β3960/26-07-2022),. Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου 5 μελών, σε αυτή τη συνεδρίαση βρέθηκαν παρόντες 5:

1- Πρόεδρος, Κοτζαογλάν Ελβάν
2- Σύμβουλος Διαχειρίσεως, Χατζησουλεϊμάν Ιμπραήμ
3- Σύμβουλος, Σακκήογλου Ισμαήλ
4- Σύμβουλος, Τζιουρόγλου Μπελγκίν
5- Σύμβουλος, Κυρλής Χασάν

Κλήθηκαν να πάρουν απόφαση για τα παρακάτω θέματα της έκτακτης συνεδρίασης:

1. Λήψη απόφασης περί επικύρωσης του πρακτικού δημοπρασίας του φανερού πλειοδοτικού διαγωνισμού στις 10-01-2023 για την μίσθωση ισόγειου καταστήματος 87 τ.μ. του Οργανισμού Διαχείρισης Κτημάτων Βακούφ Κω, το οποίο αποτελεί τμήμα της ΚΜ 389 Οικοδομών Πόλεως Κω που βρίσκεται Ηφαίστου 20 στην πόλη της Κω.

ΘΕΜΑ 1ο *: Λήψη απόφασης περί επικύρωσης του πρακτικού δημοπρασίας του φανερού πλειοδοτικού διαγωνισμού στις 10-01-2023 για την μίσθωση ισόγειου καταστήματος 87 τ.μ. του Οργανισμού Διαχείρισης Κτημάτων Βακούφ Κω, το οποίο αποτελεί τμήμα της ΚΜ 389 Οικοδομών Πόλεως Κω που βρίσκεται Ηφαίστου 20 στην πόλη της Κω.*

Η Πρόεδρος εισηγούμενη το μοναδικό θέμα της ημερήσιας διατάξεως εξέθεσε ότι, το συμβούλιο πρέπει να εξετάσει και να αποφασίσει για την επικύρωση του πρακτικού δημοπρασίας του φανερού πλειοδοτικού διαγωνισμού στις 10-01-2023 για την μίσθωση ισόγειου καταστήματος 87 τ.μ. του Οργανισμού Διαχείρισης Κτημάτων Βακούφ Κω, το οποίο αποτελεί τμήμα της ΚΜ 389 Οικοδομών Πόλεως Κω που βρίσκεται Ηφαίστου 20 στην πόλη της Κω. Ανέφερε ότι με την υπ' αριθμόν 5 Απόφαση από το πρακτικό 20 της από 01-11-2022 συνεδρίασης του Δ.Σ. του Οργανισμού Διαχείρισης Κτημάτων Βακούφ Κω με θέμα «Λήψη απόφασης περί εκμισθώσεως με πλειοδοτικό διαγωνισμό του ισογείου καταστήματος επιφάνειας 87 τ.μ. ιδιοκτησίας του Βακούφ Κω το οποίο βρίσκεται στην πόλη της Κω επί της οδού Ηφαίστου 20 και αποτελεί τμήμα της ΚΜ 389 Οικοδομών Πόλεως Κω» και η οποία εγκρίθηκε νομίμως από τον Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με αρ. πρωτ. 57481/21-11-2022 απόφασης του, πάρθηκε η απόφαση για την εκμίσθωση του ανωτέρο ισόγειου καταστήματος. Επισήμανε ότι η πλειοδοτική δημοπρασία έγινε σύμφωνα με τους όρους της με αριθμό 259/07-12-2022 διακήρυξης της ίδιας η οποία εγκρίθηκε νομίμως από τον Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με αρ. πρωτ. 60260/06-12-2022 απόφασης του. Στη συνέχεια ανέφερε ότι ο πλειοδοτικός διαγωνισμός έλαβε χώρα στα γραφεία του Οργανισμού και με επιτροπή τα μέλη του Δ.Σ. του Βακούφ Κω στις 10-01-2023, ημέρα Τρίτη και ώρα από 11:00 π.μ. μέχρι 12:00 π.μ. και ως ελάχιστο όριο της πρώτης προσφοράς για το μηνιαίο μίσθωμα, για την μίσθωση του ανωτέρου ισογείου καταστήματος, είχε οριστεί από το Δ.Σ. το ποσό των 1.200,00 € (χιλίων διακοσίων ευρώ). Κλείνοντας ενημέρωσε τα μέλη ότι η τελευταία προσφορά ήταν το ποσό ύψους των 3.500,00 € (τριών χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ) από τον τελευταίο πλειοδότη που ήταν ο κ. [redacted] στον οποίο κατοχυρώθηκε και ο διαγωνισμός με εγγυητή τον [redacted].

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Το διοικητικό συμβούλιο του Οργανισμού Διαχείρισης Κτημάτων Βακούφ Κω λαμβάνοντας υπόψη τα παρακάτω:

1. την ως άνω εισήγηση της προέδρου,
2. την υπ' αριθμόν 5 Απόφαση από το πρακτικό 20 της από 01-11-2022 συνεδρίασης του Δ.Σ. του Οργανισμού Διαχείρισης Κτημάτων Βακούφ Κω με θέμα «Λήψη απόφασης περί εκμισθώσεως με πλειοδοτικό διαγωνισμό του ισογείου καταστήματος επιφάνειας 87 τ.μ. ιδιοκτησίας του

ΒΑΚΟΥΦ.ΚΩ
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΤΗΜΑΤΩΝ

Βακούφ Κω το οποίο βρίσκεται στην πόλη της Κω επί της οδού Ηφαίστου 20 και αποτελεί τμήμα της ΚΜ 389 Οικοδομών Πόλεως Κω»,

3. την έγκριση της υπ' αριθμόν 5 Απόφαση από το πρακτικό 20 της από 01-11-2022 συνεδρίασης του Δ.Σ. του Οργανισμού Διαχείρισης Κτημάτων Βακούφ Κω με θέμα «Λήψη απόφασης περί εκμισθώσεως με πλειοδοτικό διαγωνισμό του ισογείου καταστήματος επιφάνειας 87 τ.μ. ιδιοκτησίας του Βακούφ Κω το οποίο βρίσκεται στην πόλη της Κω επί της οδού Ηφαίστου 20 και αποτελεί τμήμα της ΚΜ 389 Οικοδομών Πόλεως Κω» από τον Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με αρ. πρωτ. 57481/21-11-2022 απόφασης του,
4. την υπ' αριθμόν 1 Απόφαση από το πρακτικό 21 της από 24-11-2022 συνεδρίασης του Δ.Σ. του Οργανισμού Διαχείρισης Κτημάτων Βακούφ Κω, με θέμα «Λήψη απόφασης περί των όρων της εκμίσθωσης με πλειοδοτικό διαγωνισμό του ισογείου καταστήματος επιφάνειας 87 τ.μ. ιδιοκτησίας του Βακούφ Κω που αποτελεί τμήμα της ΚΜ 389 Οικοδομών Πόλεως Κω»,
5. την έγκριση της υπ' αριθμόν 1 Απόφαση από το πρακτικό 21 της από 24-11-2022 συνεδρίασης του Δ.Σ. του Οργανισμού Διαχείρισης Κτημάτων Βακούφ Κω, με θέμα «Λήψη απόφασης περί των όρων της εκμίσθωσης με πλειοδοτικό διαγωνισμό του ισογείου καταστήματος επιφάνειας 87 τ.μ. ιδιοκτησίας του Βακούφ Κω που αποτελεί τμήμα της ΚΜ 389 Οικοδομών Πόλεως Κω» από τον Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με αρ. πρωτ. 60260/06-12-2022 απόφασης του,
6. τους όρους της με αρ. πρωτ. 259/07-12-2022 διακήρυξης της Προέδρου του Βακούφ Κω,
7. το πρακτικό δημοπρασίας με αρ. πρωτ. 4 από τις 10-01-2023,

<u>αποφασίζει ομόφωνα</u>, εγκρίνει

την επικύρωση του πρακτικού δημοπρασίας του φανερού πλειοδοτικού διαγωνισμού στις 10-01-2023 για την μίσθωση του ισόγειου καταστήματος 87 τ.μ. του Οργανισμού Διαχείρισης Κτημάτων Βακούφ Κω, το οποίο αποτελεί τμήμα της ΚΜ 389 Οικοδομών Πόλεως Κω που βρίσκεται Ηφαίστου 20 στην πόλη της Κω και κατοχυρώνει την δημοπρασία στον τελευταίο πλειοδότη που ήταν ο κ. [redacted] με εγγυητή τον κ. [redacted] με την τελευταία προσφορά του να φτάνει το ύψος των 3.500,00 € (τριών χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ).

ΒΑΚΟΥΦ.ΚΩ
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΤΗΜΑΤΩΝ

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερησίας διατάξεως, λύεται η συνεδρίαση.

Η Πρόεδρος Υπογραφή	Ο Διαχειριστής Υπογραφή	Τα Μέλη Υπογραφές
Κοτζαογλάν Ελβάν	Χατζησουλεϊμάν Ιμπραήμ	1- Σακκήογλου Ισμαήλ 2- Τζιουρόγλου Μπελγκίν 3- Κυρλής Χασάν